

ALLEGATO N. 2
MANIFESTAZIONE DI
INTERESSE

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CESSIONE IN PROPRIETÀ DI UN IMMOBILE DA DESTINARE A SEDE ISTITUZIONALE DELL'ARLeF, AGJENZIE REGIONÂL PE LENGHE FURLANE (AGENZIA REGIONALE PER LA LINGUA FRIULANA)

(se il Soggetto interessato è una persona fisica) Il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____ il ____/____/_____, residente a _____, in via/piazza _____, n. ____ codice fiscale _____ (di seguito "Soggetto Interessato")

(se il Soggetto interessato è una persona giuridica) Il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____ il ____/____/_____, residente a _____, in via/piazza _____, n. ____ codice fiscale _____ in qualità di legale rappresentante della ditta/società _____ (ragione/denominazione sociale) con sede legale in _____ codice fiscale/partita IVA _____ (di seguito "Soggetto Interessato")

consapevole della responsabilità penale e delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, falsità in atti, come previste dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i., ai sensi degli artt. 38 e 47 del citato D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i., in conformità a quanto stabilito nell'Avviso di manifestazione di interesse e nel relativo accluso Capitolato Tecnico (**All. 1**)

DICHIARA

- 1) di manifestare il proprio interesse - senza che ciò integri un'offerta contrattuale vincolante - a proporre la cessione all'ARLeF, Agjenzie regionâl pe lenghe furlane - Agenzia regionale per la lingua friulana (di seguito anche "Agenzia"), la piena proprietà del/dei seguente/i immobile/i:

a. immobile sito in _____, in via/piazza _____, n. _____ ("Immobile 1");

Sezione _____ Foglio _____ Numero _____ Subalterno _____

Categoria _____ Classe _____ Vani _____ Rendita catastale _____

b. immobile sito in _____, in via/piazza
_____, n. _____ ("Immobile 2");

Sezione _____ Foglio _____ Numero _____ Subalterno _____

Categoria _____ Classe _____ Vani _____ Rendita catastale _____

c. immobile sito in _____, in via/piazza
_____, n. _____ ("Immobile 3");

Sezione _____ Foglio _____ Numero _____ Subalterno _____

Categoria _____ Classe _____ Vani _____ Rendita catastale _____

(*eventuali ulteriori immobili che il Soggetto interessato ritenga di indicare nella manifestazione di interesse*)

Nel caso in cui la titolarità dell'immobile sia in capo a una pluralità di soggetti, la manifestazione di interesse deve essere presentata congiuntamente da tutti i contitolari del relativo diritto.

L'Avviso e il relativo Capitolato Tecnico prevedono la possibilità di presentare la manifestazione d'interesse per un singolo immobile o porzione di immobili oppure per una pluralità d'immobili o porzioni d'immobili. Pertanto, il modello di Manifestazione d'Interesse può essere compilato, a seconda dei casi, per uno o più immobili.

Tutti i documenti dovranno essere inviati al seguente indirizzo Pec: arlef@certgov.fvg.it

- 2) che non sussistono cause di esclusione dalla partecipazione alla presente procedura;
- 3) di avere il titolo di proprietà del/i sopra identificato/i immobile/i proposto/i;
- 4) di esercitare attualmente il possesso a titolo di proprietà del/i sopra identificato/i immobile/i proposto/i, ovvero, in caso di mancato esercizio del possesso sullo/sugli stesso/i, di impegnarsi formalmente a riacquisirne il possesso entro la data fissata dall'art. 2, lett. b), dell'Avviso di manifestazione di interesse;
- 5) l'insussistenza di ipoteche, servitù, pesi, vincoli, oneri, iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli su ogni immobile proposto e che l'immobile stesso è pertanto pienamente disponibile, garantito contro rischi di evizione ed esente da vizi occulti che possano comprometterne il normale uso;
- 6) l'assenza in ogni immobile proposto e nel terreno circostante di sostanze inquinanti o nocive;
- 7) l'adeguatezza della staticità delle strutture di ogni immobile proposto all'uso cui sono destinate;

- 8) il possesso del certificato di agibilità di ogni immobile proposto e di ogni altra certificazione richiesta a norma di legge, recanti la conformità dell'attuale stato di fatto alle prescrizioni di legge;
- 9) che, in caso di stipula del contratto di compravendita, l'immobile proposto sarà consegnato all'Agenzia, dotato di tutti i requisiti essenziali richiesti e che, il Soggetto interessato in qualità di proprietario realizzerà, se del caso, tutte le opere funzionali necessarie per l'adeguamento dell'immobile proposto a quanto previsto dal Capitolato tecnico, allegato all'Avviso di manifestazione di interesse (*All. 1*);
- 10) che, in caso di stipula del contratto di compravendita, il Soggetto interessato produrrà preventivamente all'Agenzia copia di tutta la predetta documentazione di cui sopra e ai requisiti indicati nell'Avviso di manifestazione di interesse e nel Capitolato tecnico ad esso accluso (*All. 1*);
- 11) che il valore stimato dell'immobile proposto per la vendita è pari a complessivi € _____ (espresso in cifre e in lettere), al netto di IVA e/o di ogni altro onere fiscale e accessorio.

Si allegano i seguenti documenti prodotti in sede di manifestazione d'interesse, come previsto dal Capitolato Tecnico allegato all'Avviso di manifestazione d'interesse (*All. 1*):

- *Relazione tecnico-descrittiva sull'immobile proposto, di cui al punto 4.1 lett. a) del Capitolato Tecnico allegato all'Avviso di manifestazione di interesse (*All.1*);*
- *Documentazione fotografica dell'immobile proposto, di cui al punto 4.1 lett. b) del Capitolato Tecnico allegato all'Avviso di manifestazione di interesse (*All.1*);*
- *Elaborati architettonici relativi allo stato di fatto dell'immobile proposto unitamente alle visure e planimetrie catastali quotate o in corretta scala di rappresentazione con evidenziazione delle rispettive destinazioni d'uso e classificazione catastale, di cui al punto 4.1 lett. c) del Capitolato Tecnico allegato all'Avviso di manifestazione di interesse (*All.1*);*
- *Dettaglio analitico delle superfici lorde e nette come attualmente distribuite per piano e destinazione (uffici, percorsi, servizi, magazzini, autorimesse, etc.), di cui al punto 4.1 lett. d) del Capitolato Tecnico allegato all'Avviso di manifestazione di interesse (*All.1*);*
- *Eventuale Regolamento Condominiale con tabella quote millesimali;*
- *Copia fotostatica del documento d'identità del Soggetto Interessato persona fisica o legale rappresentante della persona giuridica, titolare del diritto di proprietà sull'immobile proposto, firmataria della presente manifestazione d'interesse, ai sensi degli artt. 38 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.*

Luogo _____ Data _____

Firma