
Decreto n. 72 del 19/04/2012

Oggetto: Perizia sulla sicurezza e le condizioni igienico sanitarie dei locali presso la sede dell'ARLeF. Affidamento dell'incarico e impegno di spesa. CUP D29E10007030002. CIG ZB0043E525.

IL DIRETTORE

VISTA la legge regionale 22 marzo 1996, n. 15 (Norme per la tutela e la promozione della lingua e della cultura friulane);

VISTA la legge regionale 26 febbraio 2001 n. 4 (Legge finanziaria 2001) ed in particolare l'art. 6, commi 66 e 67;

VISTA la legge regionale 18 dicembre 2007, n. 29 (Norme per la tutela, valorizzazione e promozione della lingua friulana);

VISTO lo Statuto dell'ARLeF approvato con D.P.Reg. n. 0102/Pres. del 19 aprile 2005 e successivamente modificato ed integrato con D.P.Reg. n. 0370/Pres. del 5 dicembre 2006, D.P.Reg. n. 0109/Pres. del 11 maggio 2011 e D.P.Reg. n. 054/Pres. del 2 marzo 2012;

RICHIAMATI:

- il contratto di locazione dell'immobile sito in Udine, piazza XX Settembre, 23, piano 4°, sede dell'ARLeF, stipulato in data 05/12/2007 tra l'ARLeF e la società Friuldomus s.r.l.;
- la nota prot. n. 819 del 18/12/2008, con la quale si informa l'amministratore del condominio, Gianella Studio Associato di Udine, e il locatore in merito alle infiltrazioni presenti presso la sala riunioni e la sala vicina (uffici che si affacciano su via Nazario Sauro) degli uffici dell'ARLeF, chiedendo un intervento tempestivo;
- le note prot. n. 535 del 07/07/2009 e prot. n. 476 del 01/06/2010, con le quali si sollecita invano l'intervento richiesto;

CONSIDERATO che, ad oggi, non vi è stato nessun intervento di sistemazione delle infiltrazioni segnalate e la situazione si è ulteriormente aggravata;

ATTESO che all'ARLeF non è stato reso noto il programma di verifiche comunicato dalla Friuldomus s.r.l. con nota del 28/06/2011, per individuare simili problematiche;

DATO ATTO che, a causa di quanto sopra descritto, un ufficio non è più utilizzabile e le condizioni della sala riunioni, che ospita, oltre che le riunioni del Consiglio di Amministrazione, anche incontri cui partecipano diverse persone, risultano allarmanti, con caduta di frammenti dal soffitto;

RITENUTO necessario appurare l'esistenza di pericolo imminente per persone o cose, e quindi la sicurezza e le condizioni igienico sanitarie dei locali interessati dalle infiltrazioni ed in particolare della sala riunioni, eventualmente individuando le cause e i lavori necessari al fine di giungere alla soluzione dei problemi di che trattasi;

ATTESO che è stata preliminarmente accertata l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili all'interno dell'ARLeF, in quanto non si dispone di personale con le competenze necessarie;

VALUTATO opportuno affidare un incarico specifico per una valutazione peritale dei due vani interessati dalle infiltrazioni presso la sede dell'ARLeF;

RICHIAMATI:

- l'art. 9, comma 2, lettera b) dello Statuto dell'ARLeF, il quale prevede che l'Agenzia possa, su conforme deliberazione del Consiglio di Amministrazione, ricorrere a consulenze professionali ed a collaborazioni esterne;

- l'art. 8, comma 8 del Regolamento per l'organizzazione e il funzionamento dell'ARLeF, che stabilisce che, nei limiti di bilancio, l'Agenzia possa avvalersi di collaboratori ed esperti esterni, nel rispetto delle disposizioni di legge vigenti in materia di incompatibilità, anche in forma di collaborazione coordinata e continuativa, in presenza di specifiche esigenze relative all'attività contrattuale o alle attività di studio, ricerca, documentazione e formazione, che richiedono l'apporto di competenze professionali particolarmente qualificate;

- la deliberazione n. 14 del 30/03/2012, con cui il Consiglio di Amministrazione dell'ARLeF ha stabilito di ricorrere a una specifica consulenza professionale per appurare l'esistenza di pericolo imminente per persone o cose, e quindi la sicurezza e le condizioni igienico sanitarie dei locali interessati dalle infiltrazioni ed in particolare della sala riunioni, eventualmente individuando i lavori necessari al fine di giungere alla soluzione dei problemi di che trattasi;

RITENUTO altresì di individuare a tal fine il geom. Cristian Zucco di Udine, il quale sta già svolgendo le funzioni di Direttore dei Lavori per gli interventi di ristrutturazione che sono in corso al piano 5° dello stesso immobile e che quindi ha già avuto modo di analizzare le condizioni dell'edificio anche con riferimento alle infiltrazioni d'acqua e che ha presentato per l'incarico di che trattasi il preventivo prot. 256 del 23/03/2012, pari a € 244,00 (+ 7% per spese di cancelleria + spese fuori campi IVA + C.C.N.G. + IVA);

VALUTATO economicamente congruo il preventivo dell'incarico di valutazione visiva dei due vani interessati dalle infiltrazioni presso la sede dell'ARLeF per l'importo di cui sopra, tenuto conto del tariffario degli onorari per le prestazioni professionali dei geometri di cui alla Legge 2 marzo 1949, n. 144 "Approvazione della tariffa degli onorari per le prestazioni professionali dei geometri coordinata ed aggiornata da ultimo con il D.M. 6 dicembre 1993, n. 596", e in particolare degli artt. 31,32 e 60 della citata Legge;

VISTA la convenzione n. 8 del 19/04/2012 relativa all'affidamento dell'incarico per la realizzazione della perizia sulla sicurezza dei locali presso la sede dell'ARLeF al geom. Cristian Zucco di Udine, per l'importo di € 244,00 (+ 7% per spese di cancelleria + spese fuori campi IVA + C.C.N.G. + IVA) e ritenuto di approvarla;

RAVVISATA la necessità di provvedere al relativo impegno di spesa per un importo complessivo di € 400,00 a carico del cap. 113 "Spese per consulenze e incarichi";

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 7, comma 4, del D.L. n. 187/2010 è stato acquisto ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari – mediante assegnazione dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture – il codice identificativo di Gara (CIG) ZB0043E525, nonché ai sensi della legge n. 144 del 1999, il codice unico di progetto (CUP) D29E10007030002;

DATO ATTO altresì che è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva in luogo del documento di regolarità contributiva (prot. n. 298 del 03/04/2012), come previsto dalla legge n. 106/2011, nonché la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari (prot. n. 298 del 03/04/2012), ai sensi dell'art. 3, c. 3 della legge n. 136/2010;

VISTE la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 17 del 31.8.2011 ed il successivo Decreto n. 122 del 13.9.2011 del Presidente con cui è stato conferito l'incarico di Direttore dell'ARLeF al dott. William Cisilino ai sensi dell'art. 8 bis dello Statuto;

VISTO il D.P.Reg. n. 0105/Pres. del 31 marzo 2000 "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e la contabilità degli Enti ed organismi funzionali della Regione. Approvazione";

RITENUTO di pubblicare il presente atto sul sito Internet dell'ARLeF nella sezione "Trasparenza", ai sensi dell'art. 1, comma 127, della Legge 662/1996, come modificato dall'art. 3, comma 54, della Legge 244/2007 (finanziaria 2008);

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 371 di data 08/03/2012 di approvazione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 di data 06/02/2012 relativa all'adozione del bilancio di previsione annuale 2012 e triennale 2012/2014;

DECRETA

- 1) di approvare la convenzione n. 8 di data 19/04/2012, relativa all'affidamento dell'incarico per la realizzazione della perizia sulla sicurezza e le condizioni igienico sanitarie dei locali presso la sede dell'ARLeF, al geom. Cristian Zucco, con studio a Udine, in via Molini 62/4, località Paparotti (P.IVA 02145270308), per un costo complessivo di € 244,00 (+ 7% per spese di cancelleria + spese fuori campi IVA + C.C.N.G. + IVA);
- 2) di impegnare l'importo di € 400,00 (IVA e oneri compresi) al capitolo 113 "Spese per consulenze e incarichi" del bilancio di previsione 2012, a favore del geom. Cristian Zucco per la realizzazione dell'incarico di cui alla convenzione in parola;
- 3) di pubblicare il presente atto sul sito Internet dell'ARLeF nella sezione "Trasparenza", ai sensi dell'art. 1, comma 127, della Legge 662/1996, come modificato dall'art. 3, comma 54, della Legge 244/2007 (finanziaria 2008);
- 4) di dare atto che la liquidazione avverrà a presentazione di regolare fattura e previa verifica dell'esatta esecuzione dell'incarico.

Ai sensi dell'art. 36 del D.P.G.R. 0105/Pres
dd. 31.3.2000

si dichiara

accertata la regolarità contabile del
provvedimento

IL DIRETTORE
Dott. William Cisilino

IL DIRETTORE

-dott. William Cisilino -

